ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев" №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

Рег. № 410-01-165
06.06. 2023 г.

ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, КОЗЛОДУЙ
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, КОЗЛОДУЙ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Ивалина Банова – Заместник-кмет на община Козлодуй, за Кмет на община Козлодуй, съгласно Заповед № 278/01.06.2023 г.

Относно: Предоставяне на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов" № 1, сграда № 4 с идентификатор 37798,512,314, ет. 4, помещение № 24, с площ 16.28 кв.м., с идентификатор 37798.512.314.4.24 и съседи 37798.512.314.4.25, 37798.512.314.4.23, 37798.512.314.4.11 и 37798.512.314.4.9, за безвъзмездно ползване от Фондация „Искам бебе", за нуждите и целите на фондацията в община Козлодуй.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, общинският съвет има право да учреди безвъзмездно право на ползване с квалифицирано мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

С договор № 264/12.07.2019 г. между община Козлодуй и Фондация „Искам бебе" е предоставен за безвъзмездно ползване имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов" № 1, сграда № 4 с идентификатор 37798,512,314, ет. 4, помещение № 24, с площ 16.28 кв.м., с идентификатор 37798.512.314.4.24 и съседи 37798.512.314.4.25, 37798.512.314.4.23, 37798.512.314.4.11 и 37798.512.314.4.9, за нуждите и целите на фондацията в община Козлодуй. Договорът е със срок на действие до 30.06.2023 г. и със заявление с вх. № 92.00-162/06.06.2023 г., Фондация „Искам бебе", изразява желание за продължаване ползване на горепосоченият имот – частна общинска собственост.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС и чл. 21 от Наредба № 4 на ОбС Козлодуй за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Козлодуй, предлагам ОбС да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Предоставя за безвъзмездно ползване имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов" № 1, сграда № 4 с идентификатор 37798,512,314, ет. 4, помещение № 24, с площ 16.28 кв.м., с идентификатор 37798.512.314.4.24 и съседи 37798.512.314.4.25, 37798.512.314.4.23, 37798.512.314.4.11 и 37798.512.314.4.9, за безвъзмездно ползване от Фондация „Искам бебе", за нуждите и целите на фондацията в община Козлодуй.

2. Възлага на кмета на община Козлодуй да сключи договор с Фондация „Искам бебе“, за безвъзмездно ползване на имот – частна общинска собственост находящ се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов“ № 1, сграда № 4 с идентификатор 37798,512,314, ет. 4, помещение № 24, с площ 16.28 кв.м., с идентификатор 37798.512.314.4.24 и съседи 37798.512.314.4.25, 37798.512.314.4.23, 37798.512.314.4.11 и 37798.512.314.4.9 за срок от 4/четири/ години.

3. Възлага на кмета на общината изпълнение на решението.

Приложение:
1. АЧОС № 2693/14,01,2019 г. /копие/;
2. Скица № 15-92811-05.02.2019 г. /копие/;
3. Заявление от Фондация „Искам бебе“ № 92.00-162/06.06.2023 г. /копие/;
4. Фирмено досие на Фондация „Искам бебе“;
5. Договор № 264/12.07.2019 г. / копие/.

С уважение,

ИВАЛИНА БАНОВА
Заместник-кмет на община
За Кмет на община Козлодуй
Съгласно Заповед № 278/01.06.2023 г

Съгласувано с:

Галина Христова, директор на дирекция „Финансово – стопански дейности“

Момчил Маринов, гл. юрисконсулт

Изготвил:
Василена Петкова, специалист „Контрол на приходите от общинска собственост“

Приложение № 2 към чл. 2, т. 2 и чл. 3 от Наредба № 8/2009 г. на МРРБ и МП

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ ОБЛАСТ ВРАЦА

УТВЪРЖДАВАМ: .....
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Маринела Николова

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: .....
(име, фамилия)

Служба по вписванията гр. Козлодуй
Вх. рег. № 779 / 16-01 2019 г.
Акт № 64 том I / дело № ____ /20__ г.
Партидна книга: том ____ стр. ____
Имотна партида ____
Д.Т. ____ кв. № ____ 20__ г.
Съдия по вписванията

АКТ № 2693
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 06
Досие 2693

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	**14.01.2019 г.**
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	**чл. 3, ал. 1 и ал. 3 и чл. 58, ал. 1 от ЗОС и Заповед № 255/03.05.2006 г. на Областен управител Враца**
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**Недвижим имот с ид. 37798.512.314.4.15 - /четвърти/ етаж от пет етажна комбинирана масивна сграда със застроена площ 286 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект за офис ведно с отстъпеното пр. на строеж и ведно с обособените 10 /десет/ самостоятелни обекти на етажа: 1. самостоятелен обект - ид. 37798.512.314.4.16 с площ 33.85 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект: за офис** **2. самостоятелен обект - ид. 37798.512.314.4.17 с площ 15.23 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект: за офис** **3. самостоятелен обект - ид. 37798.512.314.4.18 с площ 47.47 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект: за офис** **4. самостоятелен обект - ид. 37798.512.314.4.19 с площ 48.25 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект: за офис** **5. самостоятелен обект - ид.**

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ ВЯРНО С ОРИГИНАЛА Подпис: .....

	37798.512.314.4.20 с площ 6.01 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект: за офис **6. самостоятелен обект - ид. 37798.512.314.4.21 с площ 35.42 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект: за офис** **7. самостоятелен обект - ид. 37798.512.314.4.22 с площ 18.22 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект: за офис** **8. самостоятелен обект - ид. 37798.512.314.4.23 с площ 16.28 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект: за офис** **9. самостоятелен обект - ид. 37798.512.314.4.24 с площ 16.28 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект: за офис** **10. самостоятелен обект - ид. 37798.512.314.4.25 с площ 16.28 кв. м., с предназначение на самостоятелния обект: за офис**
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	**гр. Козлодуй, обл. Враца, ул. „Васил Коларов" № 1, ет. 4**
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	**Съседи: Под обекта: 37798.512.314.4.11** **37798.512.314.4.14** **Над обекта: 37798.512.314.4.9**
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	**133 317,40 лв.** **/сто тридесет и три хиляди триста и седемнадесет лв. и четиридесет ст./**
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	**Няма**
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	**Нотариален акт № 91, т. XIX, рег. № 16240, дело № 1186 от 29.12.2005 год. на Районен Козлодуйски съд**
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: **Съгласно чл. 12, ал. 5 от ЗОС на Кмета на Община Козлодуй** **ЕИК 000193250**	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Ирена Борисова – младши експерт "Разпореждане и управление на общ. собственост"	

.....
(Подпис)

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
ВЯРНО
Подпис:

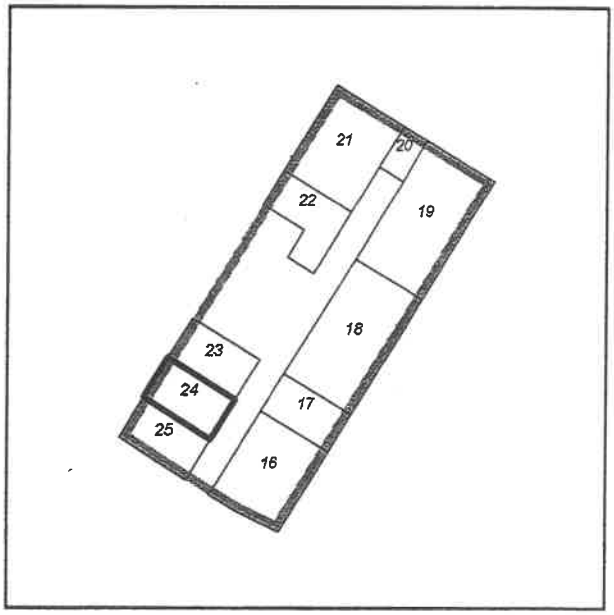
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв. Павлово, [illegible]
тел.: 02/818 83, [illegible]
ACAD@CADASTRE.BG, [illegible]
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА
3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-92811-05.02.2019 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **37798.512.314.4.24**

Гр. **Козлодуй**, общ. **Козлодуй**, обл. **Враца**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-89/11.12.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**
Адрес на имота: **гр. Козлодуй, п.к. 3320, ул. "Васил Коларов" № 1, ет. 4**
Самостоятелният обект се намира в **сграда № 4**, разположена в поземлен имот с идентификатор **37798.512.314**
Предназначение на самостоятелния обект: **За офис**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **16.28 кв.м**
Прилежащи части: **съотв. ид. ч. от общ. ч. и от пр. на стр.;**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **37798.512.314.4.25, 37798.512.314.4.23**
Под обекта: **37798.512.314.4.11**
Над обекта: **37798.512.314.4.9**



Стар идентификатор: **37798.512.314.4.15**

Собственици:
1. **000193250, ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 14 том 1 рег. 119 от 16.01.2019г., издаден от Служба по вписванията гр.Козлодуй

Носители на други вещни права:
няма данни

Подпис: .....

Схема **№ 15-92811-05.02.2019 г.** издадена въз основа на документ с входящ № 01-34485-28.01.2019 г.

/Димитрина Роджева/

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
п.к. 3320 КОЗЛОДУЙ
Регистрационен индекс и дата
92.00-162/06.06.2023 г.

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Фондация "Искам бебе", БУЛСТАТ: 175257480 "19

(посочете трите имена на физическото лице)

ЕГН ....., постоянен/настоящ адрес: гр./с. София, ул. .....

община....., област .....,

ул. (ж.к.) ....., №.....вх.....бл.....ет.....ап.....

тел.: 0887 ....., електронна поща info@iskambebe.bg

Заявявам желанието си .....

Моля да бъде преподписан договора за безвъзмездно ползване на офис на фондация "Искам бебе" намиращо се на:

гр. Козлодуй

ул. Васил Коларов, бивша сграда МДТ, помещение 24

Прилагам следните документи:

☐ Документ за самоличност *(за справка)*

☐ Други документи .....

(посочва се видът на другите документи, представени при необходимост)

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

☐ Лично от звеното за административно обслужване

☐ От звеното за административно обслужване, от .....

☐ Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес: .....

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

☐ По електронен път на електронен адрес.....

Дата:.....

06.06.23

Заявит[illegible]

Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел
Единен портал за заявяване на електронни административни услуги

Начало › Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ › Справки › Актуално състояние

Актуално състояние

"ИСКАМ БЕБЕ" Фондация
ЕИК **175257480**, състояние към дата: **6.06.2023г.**

Основни обстоятелства

1. ЕИК/ПИК
175257480
Фирмено дело: 4411/2007 110

Номер на заявление:
20210113133858

2. Фирма/Наименование
ИСКАМ БЕБЕ

Номер на заявление:
20210113133858

3. Правна форма
Фондация

Номер на заявление:
20210113133858

5. Седалище и адрес на управление
Държава: БЪЛГАРИЯ
Област: София (столица), Община: Столична
Населено място: София, п.к. 1574

р-н Слатина
бул./ул. ж.к. ХРИСТО СМИРНЕНСКИ (

Номер на заявление:
20210113133858

6б. Цели
Подкрепа и активно съдействие при решаване на проблемите с репродуктивното и общественото здраве на хората в България. Разпространение на информация и знания за проблема "безплодие", неговото лечение и методите за профилактика, повишаване здравната култура на нуждаещите се от лечение и на обществото като цяло в областта на репродуктивното здраве. Даване гласност на емоционалните и социални проблеми, съпътстващи безплодието и създаване на успешен модел на гражданско въздействие за подпомагане на решаването им.

Номер на заявление:
20210113133858

6в. Средства за постигане на целите
Консултиране на семейни и несемейни двойки с репродуктивни проблеми с цел запознаването им със съвременните методи за лечение и с начините за решаване на емоционалните и социалните им потребности, проучване, събиране и популяризиране на информация за съвременните медицински технологии в областта на опазване на общественото здраве, поемане на инициативи и участие в разработването на проекти за набиране на средства за разясняване и приложение на съвременните медицински технологии в областта на репродуктивното здраве, поддържане на контакти с медицински специалисти и с други организации в областта на репродуктивното здраве с пел оказване на съдействие при подготовката за лечение на нуждаещите се двойки, консултиране и подпомагане на семейните и несемейните двойки преборили се успешно с проблема безплодие в периодите на бременността и раждането, поддържане на интернет страница за популяризиране на съвременните методи за лечение на безплодието, на успехите, потребностите и съпътстващите проблеми на нуждаещите се от лечение двойки в България, организиране на семинари, конференции и други публични мероприятия в областта на репродуктивното здравеопазване за информация и представяне на нови медикаменти и методи за лечение на безплодието, участие в реализацията на телевизионно предаване, което дава гласност на проблемите на репродуктивното здраве и работи за тяхното решаване.Работа с младежи и подрастващи, организиране на инициативи за насърчаване на младежкото включване и доброволчество при изпълнение на целите на Фондацията;Информационни дейности, насочени към младежите и подрастващите, подкрепа на достъпа на младежи до семейно планиране.

Номер на заявление:
20230320111427

10а. Представляващи
Мария . Янева, Държава: БЪЛГАРИЯ

Номер на заявление:
20210113133858

12г. Органи
управителен съвет

Номер на заявление:
20210113133858

12д. Органи на управление
Дата на изтичане на мандата: 01.06.2026 г. Наименование на органа на управление: Управителен съвет
Мария [illegible] Янева, Държава: БЪЛГАРИЯ

ВАНЯ ЕНЧЕВА ХРИСТОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

ВАЛЕНТИНА КИРИЛОВА ИВАНОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

Номер на заявление:
20230406101721

17а. Определено за извършване на дейност в обществена полза
Да

Номер на заявление:
20210113133858

25б. Общ размер на първоначалните имуществени вноски
100 лв.

Номер на заявление:
20210113133858

- Тестово подписване
- Банкови сметки
- Контакти
- Условия за ползване
- Бисквитки
- Помощ
- Средства за автентикация
- Декларация за достъпност
- Политики за поверителност

- Бюлетин
- Връзки
- Карта на сайта

ВЕРСИЯ: 0.9.2.29

Проектът за "Надграждане на Търговския регистър за интеграция с платформата за обмен на данни между Търговските регистри в ЕС, вграждане на регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, интеграция с имотния регистър, единна входна точка и прехвърляне на централния регистър на особените залози" и проектът за "Надграждане на имотния регистър за интеграция с кадастралния регистър и предоставяне на допълнителни е-услуги" се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Добро управление", съфинансирана от Европейския съюз, чрез Европейския социален фонд.

ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СОЦИАЛЕН ФОНД

ДОБРО УПРАВЛЕНИЕ

ДОГОВОР № 264/12.07.2019 г.
за безвъзмездно право на ползване на имот – общинска собственост

Днес, 12.07.2019 г., в гр. Козлодуй, община Козлодуй, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 6 във връзка с чл. 2 и чл. 4 от Закон за общинската собственост, чл. 44, ал. 1, т. 4, предл. 2 от Наредба № 4 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Козлодуй, и Решение № 655 от Протокол № 66/24.06.2019 г. от заседание на Общински съвет Козлодуй се сключи настоящият договор между:

Община Козлодуй, област Враца, **ЕИК 000193250,** със седалище и адрес на управление: гр. Козлодуй, ул. „Христо Ботев" № 13, представлявана от **МАРИНЕЛА НИКОЛОВА – КМЕТ** на община Козлодуй и Лилия Димитрова – главен експерт „Бюджет и финанси" и изпълняващ дейностите на главен счетоводител, съгласно Заповед № 367/08.06.2016 г., наричани по-долу за краткост СОБСТВЕНИК, и

Фондация „Искам бебе" с **ЕИК 175257480,** със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Слатина", ж.к. „Христо Смирненски", сграда 69, вх. Д, ет. 5, ап. 90, представлявана от Мария [illegible] Янева в качеството си на председател, наричана по-долу за краткост НАЕМАТЕЛ.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. СОБСТВЕНИКЪТ предоставя на **ПОЛЗВАТЕЛЯ** за временно и безвъзмездно ползване имот – частна общинска собственост, с идентификатор 37798.512.314.4.24, находящ се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов", бивша сграда на Дирекция „МДТ", помещение № 24, с площ 16.28 кв.м.

Чл.2. Ползвателят се задължава да ползва предоставения общински имот **за нуждите и дейността на Фондация „Искам бебе".**

Чл.3. Ползвателят няма право да преотдава общинския имот на трети лица без съгласието на собственика и носи отговорност за него.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.6. Собственикът е длъжен да обезпечи несмущаваното ползване на общинския имот от ползвателя.

Чл.7./1/. Ползвателят е длъжен да поддържа общинския имот в състояние и вид, които го правят годен за използване по начина, указан по-горе в чл. 2.

/2/. Всички ремонти за отстраняване на повреди, свързани с обикновеното потребление на имота, са за сметка на ползвателя.

Чл.8. Ползвателят няма право да извършва подобрения в имота без писмено съгласие на собственика, като всички евентуални разходи, след писмено разрешение от Община Козлодуй, са за сметка на ползвателя.

Чл.9. Разходите, свързани с ползването на общинския имот – плащания на ВиК, разходи за отопление и за консумирана ел. енергия, са за сметка на собственика.

Чл.10./1/. Ползвателят е длъжен да върне общинския имот след прекратяване на договора в състоянието, в което го е приел, като се отчете обичайното изхабяване.

/2/. Ползвателят дължи обезщетение за вредите, причинени виновно през времето на ползване на имота.

/3/. Връщането на имота на собственика се удостоверява с протокол.

Чл.11 Ползвателят е длъжен да съобщава незабавно на собственика за повредите и посегателствата върху общинския имот.

III. СРОК НА ДОГОРОВА, ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.12. Настоящият договор се сключва за срок **4** /четири/ **години, считано от 01.07.2019 г. до 30.06.2023 г.**

Чл.13. Договорът се прекратява:

1. По взаимно съгласие, изразено в писмена форма.
2. При изтичане на срока.
3. Едностранно с писмено предизвестие до другата страна, направено един месец по-рано.
4. При ликвидация на юридическото лице в едномесечен срок от настъпване на събитието.

Чл.14. При изтичане срока на настоящия договор отношенията могат да се подновят само с нов договор след Решение на Общински съвет Козлодуй.

За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото гражданско законодателство в страната.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднакви екземпляра – два за собственика и един за ползвателя.

СОБСТВЕНИК:

МАРИНЕЛА НИКОЛОВА
Кмет на Община Козлодуй

ПОЛЗВАТЕЛ:

/подпис/

Съгласувано с:

Лилия Димитрова, гл. експерт „Бюджет и финанси" и изпълняващ дейностите на гл. счетоводител, съгласно Заповед № 367/08.06.2016 г.

Ивелина Барболова, юрисконсулт

Изготвил:

Мирела Попова, гл. специалист „Общинска собственост"